

Spis č.: OV/5028/2024
Č.j.: OV 104824/23 - SPIS 5028/2024/Mí

V Třebíči dne 13.05.2024

VYŘIZUJE: Renáta Mičová
TELEFON: 568 896 184
E-MAIL: renata.micova@trebic.cz

V e ř e j n á v y h l á š k a

ROZHODNUTÍ

Město Třebíč, zast. odborem správy majetku a investic města, Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1

podalo žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích, Třebíč

Stavební objekty:

- SO 01 Komunikace, parkoviště a chodníky
- SO 01.1 Přeložka kabelu Cetin
- SO 02 Zpevněné plochy a vybavení
- SO 03 Nakládání s odpady
- SO 04 Veřejné osvětlení
- SO 05 Nakládání s dešťovými vodami
- SO 06 Vodovod
- SO 07 Přeložka vodovodu
- SO 08 Přeložka plynovodu
- SO 09 Přípojka el. NN
- SO 10 Rekonstrukce splaškové kanalizace
- SO 11 Vegetační úpravy
- SO 12 Parkoviště pro zaměstnance ZŠ
- SO 13 Zavlažovací systém

na pozemku: pozemková parcela číslo 1018/3, 1037/6, 1037/10, 1037/12, 1037/14, 1037/16, 1037/20, 1037/23, 1037/24, 1037/25, 1037/26, 1233/39, 1245/6, 1245/27, 2345, 2378
v katastrálním území Třebíč

ve společném územním a stavebním řízení.

Městský úřad Třebíč, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 94j až 94p stavebního zákona a na základě tohoto posouzení podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

v y d á v á

společné povolení

na stavbu

Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích, Třebíč

Stavební objekty:

- SO 01 Komunikace, parkoviště a chodníky
- SO 01.1 Přeložka kabelu Cetin
- SO 02 Zpevněné plochy a vybavení
- SO 03 Nakládání s odpady
- SO 04 Veřejné osvětlení
- SO 05 Nakládání s dešťovými vodami
- SO 06 Vodovod
- SO 07 Přeložka vodovodu
- SO 08 Přeložka plynovodu
- SO 09 Přípojka el. NN
- SO 10 Rekonstrukce splaškové kanalizace
- SO 11 Vegetační úpravy
- SO 12 Parkoviště pro zaměstnance ZŠ
- SO 13 Zavlažovací systém

na pozemku: pozemková parcela číslo 1018/3, 1037/6, 1037/10, 1037/12, 1037/14, 1037/16, 1037/20, 1037/23, 1037/24, 1037/25, 1037/26, 1233/39, 1245/6, 1245/27, 2345, 2378
v katastrálním území Třebíč

Stavba obsahuje:

SO 01 Komunikace, parkoviště a chodníky

Objekt řeší zpevněné plochy komunikací, parkovací stání a chodníky.

Komunikace od křižovatky s ul. Na Kopcích ke vstupu do ZŠ je navržena jako dlážděná v šíři 6 m. Směrem do zeleně je navrženo celkem 12 kolmých stání z bet. zatravnovací dlažby. Podél komunikace je navržen chodník v šíři 2 m, který navazuje na vchod do ZŠ. Za posledním kolmých stáním se komunikace zužuje z 6 m na 4,05 m a dále je vjezd motorovým vozidlům zabráněn dopravním značením. Vjezd je umožněn pouze vozidlům EG.D k TS umístěné u schodiště k ul. Modřínová a samozřejmě IZS. S ohledem na navrženou rekonstrukci splaškové kanalizace dojde k výraznému zásahu do stávajícího schodiště. Schodiště bude zachováno a navráceno do původního stavu. Drobně upraven bude jeho sklon a dojde ke sjednocení výšky stupňů. Šířka schodiště bude 2 800 mm a z jedné strany bude navrženo nové zábradlí. Stávající panelový chodník k ulici Modřínová bude odstraněn a bude nahrazen dlážděným chodníkem v šířce 2 m. S ohledem na stávající sklon chodníku není možné dodržet požadavek na podélný sklon 8,33 %. Chodník bude proveden ve sklonu 6,5% - 14,6% a bude povolen po vydání výjimky. S ohledem na podélný sklon bude chodník z jedné strany opatřen zábradlím.

SO 01.1 Přeložka kabelu Cetin

V rámci objektu je navržena stranová přeložka podzemního sdělovacího kabelu Cetin a. s., v délce 12,1m, vloženo do chráničky, s případným nasmyčkováním a zkrácením kabelu. Veškeré práce spojené s přeložkou kabelu bude provádět společnost Cetin, popř. pověření pracovníci. V rámci této PD bude přeložka pouze povolena v rámci společného povolení stavby.

SO 02 Zpevněné plochy a vybavení

Objekt řeší zpevněné pěší plochy, plochy pod herními a cvičebními prvky, vybavení navržených ploch herními a cvičebními prvky a mobiliář.

Smíšená komunikace, bet. dl. šedá, 100x200x80 mm bez fazety ... 249,2 m2.

Plocha před vstupem do ZŠ navazující na plochu v rámci SO 01.

Plocha pro pěší, velkoformátová bet. dl. šedá, 1000x500x120 mm ... 109 ks.

Dlažba volně přecházející z plochy dlážděné šedou betonovou dl. 100x200x80 mm bez fazety.

Plocha pro pěší, velkoformátová bet. dl. šedá 1000x500x120 mm ... 161 ks, 500x500x120 mm ... 5 ks.

Dlažba volně přecházející do zatravněné plochy a šlapáky v trávě.

Stezka pro pěší, mlatový povrch šedý, zrnitosti 0/5, din 18035-5 ... 463,2 m².

Nová pěšina v parku, přírodní a trvale vodopropustný materiál (2,10 x 10⁻⁴ cm/s).

Dopadová bezpečnostní litá pryž, barevný mix. ... 669,3 m².

Plochy pod herními a cvičebními prvky, vodopropustný materiál.

Plochy pod mobiliářem v trávníku, žulová dlažební kostka 150/170 mm šedá ... 30,7 m².

Spáry 50 mm, zásyp směsí drc. kam. 0/4 25 % a substrátu 75 %, zatravnit.

SO 03 Nakládání s odpady

Objekt řeší stavební úpravu stávajícího kontejnerového stání, které se nachází v blízkosti křižovatky ulice Na Kopcích a Na Spravedlnosti. Stávající stání je určeno pro 3 kontejnery. Zadní stěna a stěny boční jsou vyzděné ze štípaných betonových tvárnic do výšky 1600 mm s krycí bet. stříškou. Navrženo je dozdění bočních stěn a přední stěny, aby se zvýšil počet kontejnerů ze 3 ks na 4 ks. Zároveň dojde k estetizaci stání, jelikož nádoby budou zděnou konstrukcí částečně kryté skryté. Součástí bude opětovné zadláždění ploch.

Zdivo z betonových štípaných tvárnic (200 x 200 x 400 mm) vyztužených oc. výztuží a prolévaných betonem. Celkem 8,4 bm zdiva o výšce 1,8 m. Zdivo bude založeno jeden šár níže než stávající zdivo, aby u navrhovaného zdiva nevyčníval betonový základ. Zdivo bude opatřeno krycí bet. stříškou.

SO 04 Veřejné osvětlení

V zájmovém území budou stávající stožáry VO a kabeláž nahrazeny novou skupinou lamp VO v upravených a nově přidaných pozicích včetně nového vedení NN a nových skříní pro VO.

Celkový počet demontovaných sloupů VO ... 5 ks.

Počet stávajících sloupů VO s upravenou pozicí (VO osvětlující přechod pro chodce) ... 1 ks.

Počet nových svítidel s LED svítidlem na sloupu výšky 6 m ... 7 ks.

Počet nových svítidel s LED svítidlem na sloupu výšky 4 m ... 4 ks.

Počet nových sloupových svítidel s LED reflektory na sloupu výšky 3 m (celková výška 4,25 m) ... 14 ks.

Počet nových zemních směrových zabudovaných svítidel ... 1 ks.

Nové rozvaděče ... 2 ks.

SO 05 Nakládání s dešťovými vodami

V rámci objektu je navržena komplexní změna v rámci nakládání s dešťovými vodami v řešeném území.

Namísto odtoku vod ze zpevněných ploch do uličních vpustí, jsou navrženy liniové povrchové vsaky umístěné podél zpevněných ploch, do kterých je svedena většina dešťových vod dopadajících na zpevněné plochy. Využity budou dešťové vody ze střech školy, které dnes odtékají do dešťové kanalizace. Vody budou ve stávajících šachtách přepojeny na nové potrubí dešťové kanalizace a budou svedeny do akumulární nádrže s bezpečnostním přepadem do ovocného sadu. Vody budou využívány pro zalévání navržených vegetačních úprav.

SO 06 Vodovod

Navržena je nová vodovodní přípojka. Ve vodoměrné šachtě bude rozvod rozvětven do pítka a do akumulární nádrže, pro případné dopouštění vody potřebné pro zalévání. Doplňování vody do akumulární nádrže bude využíváno pouze v krajním případě. Automatická závlaha bude nastavena tak, aby využívala akumulované dešťové vody.

Vodoměrná šachta ... 1 ks (1 200 x 900 x 1 860 m).

Vodovodní přípojka ... PE100 D32x3,0 SDR11 ... 11,6 m

Rozvod vodovodu v areálu (přívod k pítku) ... PE100 D32x3,0 SDR11 ... 44,5 m

SO 07 Přeložka vodovodu

Z důvodu realizace zpevněných ploch, úpravy kontejnerového stání a především z důvodu nevyhovujícího stavu původního vodovodního řadu (LT 150xPN10) bude realizována přeložka stávajícího vodovodního řadu. Na vodovodu bude zachován podzemní hydrant u bočního vstupu do ZŠ vytvořen jeden nový nadzemní hydrant u upraveného kontejnerového stání.

Nové vodovodní potrubí ... vodovodní řad ... PE100RC D160x14,6 SDR11 ... 151,1 m

... přípojky k hydrantům ... PE100RC D90x8,2 SDR11 ... 6,5 m

... přípojka pro ZŠ ... PE100RC D90x8,2 SDR11 ... 7,2 m

SO 08 Přeložka plynovodu

Z důvodu realizace zpevněných ploch a úpravy kontejnerového stání bude přeložen plynovodní řad.

Nové plynovodní potrubí ... plynovodní řad ... PE100 D90/8,2 SDR11... 69,6 m

... plynovodní přípojka PE100 D63/5,8 SDR11... 1,5 m

SO 09 Přípojka el. NN

Navržena je nová přípojka el. NN ze stávající TS EG.D. V blízkosti TS bude umístěn elektroměrový a přípojkový rozvaděč. Rozvod NN bude doveden do hlavního rozvaděče el. energie navrženého u boční stěny vstupu do ZŠ. Odtud pak bude proveden rozvod el. NN do podzemního rozvaděče se zásuvkami a do filtrační šachty pro umístění zařízení SO 13 Zavlažovací systém.

Celková délka nových rozvodů el. NN (bez ohledu na počet kabelů ve výkopu) ... 110,9 m.

SO 10 Rekonstrukce splaškové kanalizace

Kamerovým průzkumem byl zjištěn havarijný stav splaškové kanalizace v území před ZŠ. V rámci akce bude umístěno nové kanalizační potrubí KAM DN 300 od křižovatky s ul. Na Kopcích až po spádišťovou šachtici na schodišti k ul. Modřínová.

Počet nově navrhovaných kanalizačních šachet splaškové kanalizace ... 6 ks.

Počet upravených stávajících kanalizačních šachet dešťové kanalizace (pouze dorovnání nové nivelety

poklopu) ... 11 ks.

Nové kanalizační potrubí... DN 150 - kamenina oboustranně glazovaná ... 15,2 m

... DN 200 - kamenina oboustranně glazovaná ... 33,4 m

... DN 300 - kamenina oboustranně glazovaná ... 167,1 m

SO 11 Vegetační úpravy

Objekt řeší odstranění vybraných jedinců a keřových skupin dle provedeného dendrologického

průzkumu a především návrh nových výsadby stromů, keřů, založení pobyťového, lučního a štěrkového

travníku vč. osazení zvýšených záhonů.

Stromy navržené ke kácení ... 33 ks.

Keřové skupiny navržené ke kácení ... 18 m².

Stromy navržené k výsadbě ... 63 ks.

Navržené keřové výsadby ... 500 m².

Nové plochy travníku ... 1 661 m².

Nové plochy travinobylinného porostu ... 3 200 m².
Nové plochy lučního porostu ... 1 825 m².
Nové plochy šterkového trávníku ... 191 m².
Zasakovací průlehy ... 190 m².
Osetí zatravňovací dlažby parkovacích stání ... 419 m².

SO 12 Parkoviště pro zaměstnance ZŠ

Objekt řeší nová šikmá parkovací stání u vjezdu ke školnímu hřišti, která pojmu automobily zaměstnanců školy a uvolní se tak prostor před ZŠ. Součástí objektu je vytvoření kontejnerového stání pro 12 kontejnerů, umístěného u vstupu ke školnímu hřišti ZŠ. Do tohoto stání budou taktéž přemístěny kontejnery sloužící ZŠ, které jsou dnes u školního hřiště v blízkosti jídelny ZŠ. V rámci objektu bude posunuta vjezdová brána do areálu školního hřiště ZŠ a doplněno oplocení.

Počet parkovacích šikmých (60°) stání ... 18 stání.

Plocha parkovacích stání, zatravňovací dlažba z LDPE černá, 330x330x50 mm ... 275,6 m².

Plochy kontejnerových stání, bet. dlažba šedá, 100x200x60 mm, vlnka ... 38,0 m².

SO 13 Zavlažovací systém

Předmět objektu je automatická závlaha pobytových trávníků před základní školou. Je navržen automatický závlahový systém postřikem výsuvnými postřikovači. Závlaha je řešena jako automatická s centrálním ovládáním pomocí řídicí jednotky. Přívodní potrubí k závlahovým prvkům je řešeno jako pevné uložené v zemi, nebo pod zpevněnými komunikacemi v podkladním šterku. Doplnkové plochy budou zavlažovány pomocí zemních hydrantů ručními hadicemi.

Nové potrubí zálivkové vody HDPE100 40x2,4 PN10, popř. LDPE40 32x2,9 PN6 (bez ohledu na počet potrubí uložených v rýze) ... 520 m.

P o d m í n k y :

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Závazná stanoviska, stanoviska, vyjádření, souhlasy, posouzení dotčených orgánů:
Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Husova č. p. 2115, 580 20 Havlíčkův Brod 02
(stanovisko ze dne 27.2.2024, č.j.: 04908/SOPK/24)

MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč
(rozhodnutí povolení výjimky ze dne 6.2.2024, ODKS 4402/24 – SPIS 1621/2024/DvoJ)

MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč
(závazné stanovisko ze dne 27.2.2024, ODKS 13098/24 – SPIS 1621/2024/DvoJ)

Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb s výše uvedenou stavbou souhlasí s těmito podmínkami:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace, kterou zpracoval v 12/2023, **zodpovědný projektant pro dopravní stavby Ing. Vlastimil Štěpanovský** (ČKAIT 1006650).
2. Během stavby bude zajištěn provoz na přilehlých komunikacích.
3. Stavebník zamezí pohybu vozidel stavby a stavebních strojů mimo stanovené trasy a určené odstavné plochy.
4. Veškeré škody vzniklé během výstavby na stávajících komunikacích přiléhajících k obvodu staveniště, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady.
5. Před zahájením stavebních prací stavebník projedná s příslušným silničním správním úřadem způsob provádění z hlediska organizace dopravy. Dopravní značení omezující provoz po dobu stavebních prací bude osazeno dle **stanovení přechodné úpravy provozu** vydaného správním úřadem po předchozím písemném souhlasu Policie ČR DI Třebíč.
6. Požádejte si **o stanovení místní úpravy provozu** na pozemních komunikacích s aktuální situací dopravního značení potvrzenou PČR (vyřizuje paní Matejová, odbor dopravy a komunálních služeb).
7. **Dodržte podmínky stanoviska POLICIE ČR - OŘ, dopravní inspektorát ze dne 15.12.2023 pod č.j. KRPJ-142556-2/ČJ-2023-161006-HRN.**

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1
(posouzení a závazné stanovisko ze dne 10.1.2024, zn.: OŽP 106241/23 – SPIS 16910/2023/Tom-K)

Závazné stanovisko dle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění a dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů věcně a místně příslušný dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále „lesní zákon“) a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů (dále „správní řád“) přezkoumal veškeré dostupné podklady a na základě ustanovení:

- § 14 odst. 2 lesního zákona
- § 149 odst. 1 správního řádu

souhlasí

s dotčením pozemků do vzdálenosti 30m od okraje lesa pro akci „Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích“, p. č. 1018/3, 1037/6, 1037/10, 1037/12, 1037/14, 1037/16, 1037/20, 1037/23, 1037/24, 1037/25, 1037/26, 1233/39, 1245/6, 1245/27, 2345, 2378, k. ú. Třebíč. Tento souhlas se týká lesního pozemku p. č. 1044/1 v k. ú. Třebíč.

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1
(závazné stanovisko ze dne 5.2.2024, zn.: OŽP 11675/24 – SPIS OŽP 2301/2024/Kr)

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, podle ustanovení § 94j odst. 2 stavebního zákona a ustanovení § 149 odst. 1 a ustanovení § 136 správního řádu shledal, že záměr je

přípustný,

za níže uvedených podmínek, které požadujeme zapracovat do povolení příslušného stavebního úřadu:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle předložené projektové dokumentace vedlejších stavebních objektu SO 05 Nakládání s dešťovými vodami, SO 07 Přeložka vodovodu, SO 10 Rekonstrukce splaškové kanalizace, zodpovědný projektant ing. Vítězslav Průša, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, evidenční číslo 055-2023 z 12/2023, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem.
2. Přeložka stávajícího veřejného vodovodu musí být projednána s Krajskou hygienickou stanicí Kraje Vysočina, odd. hygieny obecné a komunální Třebíč.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby vodního díla subjektem k této činnosti oprávněným.
4. Stavebník je povinen vést o stavbě vodního díla stavební deník, stavba vodního díla bude provedena dodavatelsky oprávněnou firmou.
5. Projektová dokumentace stavby vodního díla bude průběžně doplňována dle skutečného provádění stavby vodního díla.
6. Budou dodrženy podmínky vyjádření správce veřejného vodovodu a veřejné kanalizace Vodárenské akciové společnosti, a.s. ze dne 8.1.2024, číslo jednací: VASTR-1762/2023- Ča.
7. **Stavebník je povinen písemně oznámit vodoprávnímu úřadu termín konání závěrečné kontrolní prohlídky a to nejméně 15 dnů předem. Stavebník předloží vodoprávnímu úřadu předávací protokol stavby vodního díla, dokumentaci skutečného provedení stavby vodního díla včetně jeho zaměření, tlakovou zkoušku vodovodu, doklad o vodotěsnosti splaškové kanalizace, kamerové zkoušky.**
8. Vodoprávnímu úřadu bude písemně zasláno společné povolení souboru staveb, jehož součástí bude vedlejší stavba - vodní dílo.

Vodoprávní úřad současně upozorňuje obecný stavební úřad, že stavba vodního díla, jak její povolení, tak uvedení do užívání podléhají povinnosti zápisu do vodoprávní evidence v souladu s ustanovením § 19 vodního zákona.

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1
(závazné stanovisko ze dne 16.1.2024, zn.: OŽP 5058/24 – SPIS OŽP/1250/2024/Kou)

I. Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

- a) Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby, po nabytí právní moci stavebního povolení.
- b) Žadatel se stanovuje povinnost provedení náhradní výsadby stromů v rozsahu 63 ks dřevin s obvodem kmene 12 -16 cm - 13 ks hlohu obecného, 1 ks jabloně, 11 ks třešně ptačí, 17 ks muchovníku Lamarkova, 2 ks hrušně obecné, 4 ks dubu ceru, 6 ks dubu šarlatového, 6 ks jeřábu prostředního, 2 ks jeřínu japonského a 1 ks douglasky tisolisté. Výsadba bude provedena v lokalitě veřejného prostranství u ZŠ na Kopcích, ve

vegetačně vhodném období po provedeném pokácení dřevin.
c) Termín provedení náhradní výsadby je stanoven do kolaudace stavby.

MěÚ Třebíč, oddělení Úřad územního plánování, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1
(závazné stanovisko ze dne 12.1.2024, zn.: ORÚP 106187/23 – SPIS 66/2023/Mal)

KHS Kraje Vysočina, územní pracoviště Třebíč, Bráfova 31, 674 01 Třebíč 1
(závazné stanovisko ze dne 8.1.2024, č.j.: KHSV/32787/2023/TR/HDM/Den)
(závazné stanovisko ze dne 12.2.2024, č.j.: KHSV/03723/2024/TR/HDM/Den)
souhlasí,

s odkazem na § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví a § 4 odst. 6 stavebního zákona se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. Před započítáním užívání stavby bude na KHS předložen rozbor vzorku vody z nového vodovodního řadu, a to v rozsahu kráceném ve smyslu vyhlášky č. 252/2004 Sb.
2. Před započítáním užívání stavby budou na KHS předloženy doklady, že výrobky použité při stavbě, které přicházejí do přímého styku s pitnou vodou, jsou určené k tomuto účelu.

LESY ČR s.p. lesní správa - Třebíč, 9. května 29, 674 01 Třebíč 1
(vyjádření ze dne 24.1.2024, č.j.: LCR148/000336/2024)

za těchto podmínek:

- Stavba se žádným způsobem nedotkne pozemku v majetku LČR
- Nedojde ke skládce materiálu na pozemku LČR

Pozemek ve správě Lesů České republiky je lesnický obhospodařován.

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova č. p. 2687/84, 662 10 Brno
(závazné stanovisko ze dne 16.1.2024, sp.zn.: 168210/2024-1322-OÚZ-BR)

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova č. p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1
(stanovisko ze dne 15.2.2024, zn.: 114240005)

K předložené dokumentaci máme následující připomínky: Celá stavba bude provedena v souladu s požadavky vyhl.398/2009 Sb.

Policie ČR - KŘ policie Kraje Vysočina, územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát, Bráfova č. p. 1274/11, 674 01 Třebíč 1
(stanovisko ze dne 15.12.2023, č.j.: KRPJ-142556-2/ČJ-2023-161006-HRN)

souhlasné stanovisko pro územní a stavební řízení

souhlasné stanovisko s umístěním trvalého dopravního značení

souhlas s udělením výjimky z maximálního požadovaného podélného sklonu komunikace pro pěší (chodníku)

za splnění následujících předpokladů:

- použité dopravní značení musí být schváleno pro provoz na pozemních komunikacích, musí odpovídat V.L.6.1 a V.L.6.2, jeho umístění dle přiložené dokumentace v souladu s TP 65 a TP 133
- minimální šířka chodníku 1,5m, průchozí výška min. 2,2m, maximální podélný sklon nesmí přesáhnout 8,33% a max. příčný sklon 2%
- **povolení výjimky u max. podélného sklonu komunikace pro pěší funkční podskupiny D2, který je větší než 8,33% (1:12). Jedná se o chodník směrem k ulici Modřínová**
- dodržet čl. 10.1.2.12 ČSN 73 6110 - zvýšené pásy pro chodce jsou od jízdních pruhů/pásů, odděleny obrubníky s podstupnicí s výškovým rozdílem 0,10 m až 0,20 m
- chodník musí být opatřen vodící linií s maximální délkou přerušení 8 m, v místě ukončení musí být opatřen varovným pásem
- nově vybudovaný chodník musí mít přímou návaznost na stávající komunikace pro pěší

- šířkové poměry průjezdního profilu komunikace musí být pokud možno konstantní (vyjma rozšíření ve směrovém oblouku); napojení na stávající těleso musí být plynulé (nelze skokově měnit šířkové parametry komunikace)
- rozměry a provedení parkovacích a odstavných stání musí odpovídat požadavkům ČSN 736056 (min. šířka kolmých stání 2,5 m + 0,25m rozšíření krajního stání)
- napojení ke komunikaci, kde je omezen vjezd je třeba realizovat kolmo - **nutno opravit**
- **pojezdové plocha komunikace musí být jednoznačně stavebně a fyzicky oddělena od pochozí plochy pro pěší**
- celá stavba musí být realizována v souladu s vyhl. 398/2009 Sb., o bezbariérovém užívání staveb osobami s omezenou schopností orientace a pohybu - rozměry parkovacího stání budou odpovídat požadavkům ČSN 736056 (min. šířka stání 3,5m, která zahrnuje manipulační plochu šířky nejméně 1,2m), viz. obrázek 7/G a článek 6.6.3
- práce v blízkosti komunikací při realizaci je nutno koncipovat takovým způsobem, aby byl v co nejmenší míře omezen silniční provoz, nejméně 30 dní před plánovanou realizací je nutné opětovně předložit návrh přechodného dopravního značení k odsouhlasení dle aktuální dopravní situace v lokalitě

Město Třebíč, zast. odborem správy majetku a investic města, Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1
(vyjádření ze dne 9.1.2024, zn.: OMIM 106928/23 – SPIS 427/2023/Me)

Město Třebíč, Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1
(vyjádření ze dne 22.1.2024, zn.: ORÚP 106254/23 – SPIS 1860/2023/Ki)

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č. p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
(stanovisko ze dne 16.1.2024, zn.: PM-59111/2023/5203/Dě)

Souhlas s vynětím pozemků ze ZPF:

Souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu vydal:
MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1
(Rozhodnutí ze dne 7.2.2024, č.j.: OŽP 13036/24 – SPIS OŽP/2529/2024/Chp)

I. uděluje žadateli

Město Třebíč, IČ 00290629, se sídlem Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1, kterého zastupuje Ing. David Bauer, IČ 03848876, se sídlem Kremláčkova č. p. 456, Nové Město, 674 01 Třebíč 1

podle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF

S O U H L A S

k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely

v k. ú. Třebíč, ve stabilizovaném území

pro stavbu "Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích"

pozemek p. č. 1037/6 - část, druhem pozemku trvalý travní porost o výměře 111 m²,

pozemek p. č. 1037/14 - část, druhem pozemku trvalý travní porost o výměře 6 m².

Celkem k odnětí 117 m².

II.

V zájmu ochrany zemědělského půdního fondu a životního prostředí ukládají se investorovi tato opatření a podmínky:

Zajistit na vlastní náklady a před zahájením plánované akce provedení skryvky kulturní vrstvy zeminy (ornice) o velikosti 117 m² parcely p. č. 1037/6 a 1037/14 v k. ú. Třebíč, tj. z plochy dotčené výstavbou. Skryvka bude provedena do hloubky **25 cm v množství cca 29 m³.**

2. Skrytá ornice bude uložena na deponii v místě záboru, musí být udržovaná v bezplevelném stavu a po ukončení stavby bude použita k ozelenění a zúrodnění veřejně přístupné zeleně.

3. O činnostech souvisejících se skryvkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním kulturních vrstev půdy vede investor protokol (**pracovní deník**), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin.

4. Na základě projektové dokumentace provést viditelné vytyčení hranic trvalého odnětí zemědělské půdy a po celou dobu výstavby ho udržovat ve viditelném stavu.
5. Písemně oznámit zahájení realizace záměru, popřípadě zahájení další etapy záměru, a to nejpozději **15 dnů** před jejím zahájením.
6. V plném rozsahu respektovat připomínky a požadavky orgánu ochrany ZPF, vlastníka pozemků případně jejich nájemců, uživatele pozemků, pokud jsou v souladu s platnými předpisy, zejména se zákonem o ochraně ZPF.
7. Zjistí-li některý orgán státní správy, MěÚ, MZe, případně jiný orgán a organizace nevhodné využití ornice nebo nedostatečné provedení, případné nesplnění dalších opatření a povinností, uložených souhlasem příslušného orgánu ochrany ZPF, zahájí řízení o přestupku dle § 20 zákona.
8. Stavba může být provedena pouze v rozsahu, stanoveném tímto souhlasem.
9. Pokud dojde k dotčení pozemků s vloženými investicemi do půdy (meliorační zařízení), investor zajistí opravu na vlastní náklady.
10. Tento souhlas neřeší majetkoprávní otázky a povolení stavby.

2. Požadavky na tvorbu a ochranu životního prostředí: Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.
3. Podmínky plynoucí z obecných technických požadavků na výstavbu: Stavba bude splňovat podmínky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (dále jen "OTP") a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, obě ve znění platných právních předpisů.
4. Podmínky hygienické, protipožární apod. jsou dány příslušnými předpisy a ustanoveními.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném územním a stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Aleš Chadim (ČKAIT – 1400788 a která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Soulad s Požárně bezpečnostním řešením - s ohledem na typ stavby není řešeno
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k té činnosti oprávněným.
4. Stavba bude prováděna: **dodavatelsky**
5. Stavebník sdělí písemně Městskému úřadu Třebíč, odboru výstavby název, sídlo stavebního podnikatele a předloží doklady prokazující jeho oprávněnost k provádění stavby (výpis z obchodního rejstříku, živnostenský list) a to nejpozději před zahájením stavby.
6. Stavba bude viditelně označena štítkem (tabulka "Stavba povolena"). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
7. Stavební podnikatel je povinen vést o stavbě stavební deník.
8. Před zahájením stavby stavebník písemně oznámí zdejšímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
9. Časový plán: Stavba bude dokončena nejpozději do – **12/2026**
10. Fáze výstavby pro provedení kontrolních prohlídek stavby se stanovují takto:
- příprava území, stavební práce, rozvody in. sítí, terénní úpravy, závěrečná kontrolní prohlídka stavby
Stavebník je povinen dosažení dané etapy výstavby stavebnímu úřadu předem oznámit.
11. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky zejména na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu

zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku.

12. Při provádění stavby jste povinni dodržovat bezpečnost práce a technických zařízení dle zákonných ustanovení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
13. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhlášky č. 501/2006Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění platných právních předpisů a příslušné normy ČSN.
14. O povolení skládky stavebního materiálu na veřejných plochách, jakož i o překop chodníků a komunikací předem požádejte MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb.
15. Před započítím zemních prací požádejte majitele (správce všech podzemních vedení inženýrských sítí o jejich přesné vytyčení, aby během stavby nedošlo k jejich poškození podle stanovisek (vyjádření):

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
(vyjádření ze dne 9.1.2024, č.j.: 357775/23)

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
(vyjádření ze dne 18.1.2024, zn.: I10543-27110595)

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
(stanovisko ze dne 18.1.2024, zn.: 5002947699)
(stanovisko ze dne 17.1.2024, zn.: 5002954279)

Ing. Josef Klíma, Tomáše Bati č. p. 1041, Borovina, 674 01 Třebíč 1
(vyjádření ze dne 8.1.2024)

Nej.cz s.r.o., Kaplanova č. p. 2252/8, Chodov, 148 00 Praha 414
(vyjádření ze dne 18.1.2024, zn.: VYJNEJ-2023-16692-01)

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414
(vyjádření ze dne 24.1.2024, č.j.: E65061/23)
(vyjádření ze dne 1.2.2024, zn.: E65061-2/23)

TTS energo s.r.o., Průmyslová č. p. 163, Jejkov, 674 01 Třebíč 1
(vyjádření ze dne 17.1.2024, zn.: 240117-006)

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515
(vyjádření ze dne 5.1.2024, zn.: 231222-1026630913)

Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č. p. 1172, 674 11 Třebíč 1
(vyjádření ze dne 8.1.2024, č.j.: VASTR-1762/2023-Ča)

16. Rovněž vzdušná vedení nesmí být během stavby poškozena!
17. Po dobu trvání bouracích a stavebních prací musí být pozemek v ohroženém okolí stavby zabezpečen proti vstupu nepovolaných osob.
18. Právnícké a fyzické osoby jsou povinny v případě vzniku odpadu (např. stavební sutě) při jejich činnosti zajistit likvidaci tohoto odpadu dle ust. §12 a §16 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech.
19. Odpady, které budou vznikat provozem využít nebo zneškodňovat u oprávněných příjemců odpadů v souladu povinností původců dle ust. §12 a §16 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech.

20. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, doloží stavebník k ohlášení o dokončení stavby vyhotovení geometrického plánu stavby.

21. **Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu**, který vydává na žádost stavebníka po předložení předepsaných dokladů (dle ust. § 122 stavebního zákona) příslušný stavební úřad.

22. **Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření, souhlas, posouzení dotčených orgánů:**

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Husova č. p. 2115, 580 20 Havlíčkův Brod 02
(stanovisko ze dne 27.2.2024, č.j.: 04908/SOPK/24)

MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč
(rozhodnutí povolení výjimky ze dne 6.2.2024, ODKS 4402/24 – SPIS 1621/2024/DvoJ)

MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč
(závazné stanovisko ze dne 27.2.2024, ODKS 13098/24 – SPIS 1621/2024/DvoJ)

Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb s výše uvedenou stavbou souhlasí s těmito podmínkami:

8. Stavba bude provedena podle dokumentace, kterou zpracoval v 12/2023, **zodpovědný projektant pro dopravní stavby Ing. Vlastimil Štěpanovský** (ČKAIT 1006650).
9. Během stavby bude zajištěn provoz na přilehlých komunikacích.
10. Stavebník zamezí pohybu vozidel stavby a stavebních strojů mimo stanovené trasy a určené odstavné plochy.
11. Veškeré škody vzniklé během výstavby na stávajících komunikacích přiléhajících k obvodu staveniště, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady.
12. Před zahájením stavebních prací stavebník projedná s příslušným silničním správním úřadem způsob provádění z hlediska organizace dopravy. Dopravní značení omezující provoz po dobu stavebních prací bude osazeno dle **stanovení přechodné úpravy provozu** vydaného správním úřadem po předchozím písemném souhlasu Policie ČR DI Třebíč.
13. Požádejte si o **stanovení místní úpravy provozu** na pozemních komunikacích s aktuální situací dopravního značení potvrzenou PČR (vyřizuje paní Matejová, odbor dopravy a komunálních služeb).
14. **Dodržte podmínky stanoviska POLICIE ČR - OŘ, dopravní inspektorát ze dne 15.12.2023 pod č.j. KRPJ-142556-2/ČJ-2023-161006-HRN.**

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1
(posouzení a závazné stanovisko ze dne 10.1.2024, zn.: OŽP 106241/23 – SPIS 16910/2023/Tom-K)

Závazné stanovisko dle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění a dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů věcně a místně příslušný dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále „lesní zákon“) a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů (dále „správní řád“) přezkoumal veškeré dostupné podklady a na základě ustanovení:

- § 14 odst. 2 lesního zákona
- § 149 odst. 1 správního řádu

souhlasí

s dotčením pozemků do vzdálenosti 30m od okraje lesa pro akci „Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích“, p. č. 1018/3, 1037/6, 1037/10, 1037/12, 1037/14, 1037/16, 1037/20, 1037/23, 1037/24, 1037/25, 1037/26, 1233/39, 1245/6, 1245/27, 2345, 2378, k. ú. Třebíč. Tento souhlas se týká lesního pozemku p. č. 1044/1 v k. ú. Třebíč.

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1
(závazné stanovisko ze dne 5.2.2024, zn.: OŽP 11675/24 – SPIS OŽP 2301/2024/Kr)

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, podle ustanovení § 94j odst. 2 stavebního zákona a ustanovení § 149 odst. 1 a ustanovení § 136 správního řádu shledal, že záměr je

přípustný,

za níže uvedených podmínek, které požadujeme zpracovat do povolení příslušného stavebního úřadu:

4. Stavba vodního díla bude provedena podle předložené projektové dokumentace vedlejších stavebních objektů SO 05 Nakládání s dešťovými vodami, SO 07 Přeložka vodovodu, SO 10 Rekonstrukce splaškové kanalizace, zodpovědný projektant ing. Vítězslav Průša, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, evidenční číslo 055-2023 z 12/2023, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem.
5. Přeložka stávajícího veřejného vodovodu musí být projednána s Krajskou hygienickou stanicí Kraje Vysočina, odd. hygieny obecné a komunální Třebíč.
6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby vodního díla subjektem k této činnosti oprávněným.
4. Stavebník je povinen vést o stavbě vodního díla stavební deník, stavba vodního díla bude provedena dodavatelsky oprávněnou firmou.
5. Projektová dokumentace stavby vodního díla bude průběžně doplňována dle skutečného provádění stavby vodního díla.
6. Budou dodrženy podmínky vyjádření správce veřejného vodovodu a veřejné kanalizace Vodárenské akciové společnosti, a.s. ze dne 8.1.2024, číslo jednací: VASTR-1762/2023- Ča.
9. **Stavebník je povinen písemně oznámit vodoprávnímu úřadu termín konání závěrečné kontrolní prohlídky a to nejméně 15 dnů předem. Stavebník předloží vodoprávnímu úřadu předávací protokol stavby vodního díla, dokumentaci skutečného provedení stavby vodního díla včetně jeho zaměření, tlakovou zkoušku vodovodu, doklad o vodotěsnosti splaškové kanalizace, kamerové zkoušky.**
10. Vodoprávnímu úřadu bude písemně zasláno společné povolení souboru staveb, jehož součástí bude vedlejší stavba - vodní dílo.

Vodoprávní úřad současně upozorňuje obecný stavební úřad, že stavba vodního díla, jak její povolení, tak uvedení do užívání podléhají povinnosti zápisu do vodoprávní evidence v souladu s ustanovením § 19 vodního zákona.

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1
(závazné stanovisko ze dne 16.1.2024, zn.: OŽP 5058/24 – SPIS OŽP/1250/2024/Kou)

II. Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

- d) Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby, po nabytí právní moci stavebního povolení.
- e) Žadateli se stanovuje povinnost provedení náhradní výsadby stromů v rozsahu 63 ks dřevin s obvodem kmene 12 -16 cm - 13 ks hlohu obecného, 1 ks jabloně, 11 ks třešně ptačí, 17 ks muchovníku Lamarkova, 2 ks hrušně obecné, 4 ks dubu ceru, 6 ks dubu šarlatového, 6 ks jeřábu prostředního, 2 ks jeřábu japonského a 1 ks douglasky tisolisté. Výsadba bude provedena v lokalitě veřejného prostranství u ZŠ na Kopcích", ve vegetačně vhodném období po provedení pokácení dřevin.
- f) Termín provedení náhradní výsadby je stanoven do kolaudace stavby.

MěÚ Třebíč, oddělení Úřad územního plánování, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1
(závazné stanovisko ze dne 12.1.2024, zn.: ORÚP 106187/23 – SPIS 66/2023/Mal)

KHS Kraje Vysočina, územní pracoviště Třebíč, Bráfova 31, 674 01 Třebíč 1
(závazné stanovisko ze dne 8.1.2024, č.j.: KHSV/32787/2023/TR/HDM/Den)
(závazné stanovisko ze dne 12.2.2024, č.j.: KHSV/03723/2024/TR/HDM/Den)

souhlasí,

s odkazem na § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví a § 4 odst. 6 stavebního zákona se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

3. Před započítáním užívání stavby bude na KHS předložen rozbor vzorku vody z nového vodovodního řadu, a to v rozsahu kráceném ve smyslu vyhlášky č. 252/2004 Sb.
4. Před započítáním užívání stavby budou na KHS předloženy doklady, že výrobky použité při stavbě, které přicházejí do přímého styku s pitnou vodou, jsou určené k tomuto účelu.

LESY ČR s.p. lesní správa - Třebíč, 9. května 29, 674 01 Třebíč 1
(vyjádření ze dne 24.1.2024, č.j.: LCR148/000336/2024)

za těchto podmínek:

- Stavba se žádným způsobem nedotkne pozemku v majetku LČR
 - Nedojde ke skládkování materiálu na pozemku LČR
- Pozemek ve správě Lesů České republiky je lesnicky obhospodařován.

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova č. p. 2687/84, 662 10 Brno (závazné stanovisko ze dne 16.1.2024, sp.zn.: 168210/2024-1322-OÚZ-BR)

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova č. p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1 (stanovisko ze dne 15.2.2024, zn.: 114240005)

K předložené dokumentaci máme následující připomínky: Celá stavba bude provedena v souladu s požadavky vyhl.398/2009 Sb.

Policie ČR - KŘ policie Kraje Vysočina, územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát, Bráfova č. p. 1274/11, 674 01 Třebíč 1 (stanovisko ze dne 15.12.2023, č.j.: KRPJ-142556-2/ČJ-2023-161006-HRN)

souhlasné stanovisko pro územní a stavební řízení

souhlasné stanovisko s umístěním trvalého dopravního značení

souhlas s udělením výjimky z maximálního požadovaného podélného sklonu komunikace pro pěší (chodníku)

za splnění následujících předpokladů:

- použité dopravní značení musí být schváleno pro provoz na pozemních komunikacích, musí odpovídat V.L.6.1 a V.L.6.2, jeho umístění dle přiložené dokumentace v souladu s TP 65 a TP 133
- minimální šířka chodníku 1,5m, průchozí výška min. 2,2m, maximální podélný sklon nesmí přesáhnout 8,33% a max. příčný sklon 2%
- **povolení výjimky u max. podélného sklonu komunikace pro pěší funkční podskupiny D2, který je větší než 8,33% (1:12). Jedná se o chodník směrem k ulici Modřínová**
- dodržet čl. 10.1.2.12 ČSN 73 6110 - zvýšené pásy pro chodce jsou od jízdních pruhů/pásů, odděleny obrubníky s podstupnicí s výškovým rozdílem 0,10 m až 0,20 m
- chodník musí být opatřen vodící linií s maximální délkou přerušení 8 m, v místě ukončení musí být opatřen varovným pásem
- nově vybudovaný chodník musí mít přímou návaznost na stávající komunikace pro pěší
- šířkové poměry průjezdního profilu komunikace musí být pokud možno konstantní (vyjma rozšíření ve směrovém oblouku); napojení na stávající těleso musí být plynulé (nelze skokově měnit šířkové parametry komunikace)
- rozměry a provedení parkovacích a odstavných stání musí odpovídat požadavkům ČSN 736056 (min. šířka kolmých stání 2,5 m + 0,25m rozšíření krajního stání)
- napojení ke komunikaci, kde je omezen vjezd je třeba realizovat kolmo - **nutno opravit**
- **pojezdové plocha komunikace musí být jednoznačně stavebně a fyzicky oddělena od pochozí plochy pro pěší**
- celá stavba musí být realizována v souladu s vyhl. 398/2009 Sb., o bezbariérovém užívání staveb osobami s omezenou schopností orientace a pohybu - rozměry parkovacího stání budou odpovídat požadavkům ČSN 736056 (min. šířka stání 3,5m, která zahrnuje manipulační plochu šířky nejméně 1,2m), viz. obrázek 7/G a článek 6.6.3
- práce v blízkosti komunikací při realizaci je nutno koncipovat takovým způsobem, aby byl v co nejmenší míře omezen silniční provoz, nejméně 30 dní před plánovanou realizací je nutné opětovně předložit návrh přechodného dopravního značení k odsouhlasení dle aktuální dopravní situace v lokalitě

Město Třebíč, zast. odborem správy majetku a investic města, Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1 (vyjádření ze dne 9.1.2024, zn.: OMIM 106928/23 – SPIS 427/2023/Me)

Město Třebíč, Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1
(vyjádření ze dne 22.1.2024, zn.: ORÚP 106254/23 – SPIS 1860/2023/Ki)

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č. p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
(stanovisko ze dne 16.1.2024, zn.: PM-59111/2023/5203/Dě)

Souhlas s vynětím pozemků ze ZPF:

Souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu vydal:

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1
(Rozhodnutí ze dne 7.2.2024, č.j.: OŽP 13036/24 – SPIS OŽP/2529/2024/Chp)

II. uděluje žadateli

Město Třebíč, IČ 00290629, se sídlem Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1, kterého zastupuje Ing. David Bauer, IČ 03848876, se sídlem Kremláčkova č. p. 456, Nové Město, 674 01 Třebíč 1

podle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF

S O U H L A S

k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely

v k. ú. Třebíč, ve stabilizovaném území

pro stavbu "Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích"

pozemek p. č. 1037/6 - část, druhem pozemku trvalý travní porost o výměře 111 m²,

pozemek p. č. 1037/14 - část, druhem pozemku trvalý travní porost o výměře 6 m².

Celkem k odnětí 117 m².

II.

V zájmu ochrany zemědělského půdního fondu a životního prostředí ukládají se investorovi tato opatření a podmínky:

Zajistit na vlastní náklady a před zahájením plánované akce provedení skrývky kulturní vrstvy zeminy (ornice) o velikosti 117 m² parcely p. č. 1037/6 a 1037/14 v k. ú. Třebíč, tj. z plochy dotčené výstavbou. Skrývka bude provedena do hloubky **25 cm v množství cca 29 m³.**

11. Skrytá ornice bude uložena na deponii v místě záboru, musí být udržovaná v bezplevelném stavu a po ukončení stavby bude použita k ozelenění a zúrodnění veřejně přístupné zeleně.

12. O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním kulturních vrstev půdy vede investor protokol (**pracovní deník**), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin.

13. Na základě projektové dokumentace provést viditelné vytýčení hranic trvalého odnětí zemědělské půdy a po celou dobu výstavby ho udržovat ve viditelném stavu.

14. Písemně oznámit zahájení realizace záměru, popřípadě zahájení další etapy záměru, a to nejpozději **15 dnů** před jejím zahájením.

15. V plném rozsahu respektovat připomínky a požadavky orgánu ochrany ZPF, vlastníka pozemků případně jejich nájemců, uživatele pozemků, pokud jsou v souladu s platnými předpisy, zejména se zákonem o ochraně ZPF.

16. Zjistí-li některý orgán státní správy, MěÚ, MZe, případně jiný orgán a organizace nehospodárné využití ornice nebo nedostatečné provedení, případné nesplnění dalších opatření a povinností, uložených souhlasem příslušného orgánu ochrany ZPF, zahájí řízení o přestupku dle § 20 zákona.

17. Stavba může být provedena pouze v rozsahu, stanoveném tímto souhlasem.

18. Pokud dojde k dotčení pozemků s vloženými investicemi do půdy (meliorační zařízení), investor zajistí opravu na vlastní náklady.

19. Tento souhlas neřeší majetkoprávní otázky a povolení stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., (správní řád):

Město Třebíč, zast. odborem správy majetku a investic města, Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1 (IČ: 00290629)

Odůvodnění

Dne 18.12.2023 obdržel Městský úřad Třebíč, odbor výstavby žádost o vydání společného povolení na stavbu: Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích, Třebíč

Stavební objekty:

- SO 01 Komunikace, parkoviště a chodníky
- SO 01.1 Přeložka kabelu Cetin
- SO 02 Zpevněné plochy a vybavení
- SO 03 Nakládání s odpady
- SO 04 Veřejné osvětlení
- SO 05 Nakládání s dešťovými vodami
- SO 06 Vodovod
- SO 07 Přeložka vodovodu
- SO 08 Přeložka plynovodu
- SO 09 Přípojka el. NN
- SO 10 Rekonstrukce splaškové kanalizace
- SO 11 Vegetační úpravy
- SO 12 Parkoviště pro zaměstnance ZŠ
- SO 13 Zavlažovací systém

na pozemku: pozemková parcela číslo 1018/3, 1037/6, 1037/10, 1037/12, 1037/14, 1037/16, 1037/20, 1037/23, 1037/24, 1037/25, 1037/26, 1233/39, 1245/6, 1245/27, 2345, 2378
v katastrálním území Třebíč,

kterou podalo Město Třebíč, zast. odborem správy majetku a investic města, Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1.

Uvedeným dnem bylo toto řízení zahájeno.

Žádost byla i v průběhu řízení doložena těmito rozhodnutími, stanovisky, vyjádřeními účastníků řízení, dotčených orgánů:

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
(vyjádření ze dne 9.1.2024, č.j.: 357775/23)

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
(vyjádření ze dne 18.1.2024, zn.: I10543-27110595)

GasNet Služby, s.r.o., Plynářská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
(stanovisko ze dne 18.1.2024, zn.: 5002947699)
(stanovisko ze dne 17.1.2024, zn.: 5002954279)

Ing. Josef Klíma, Tomáše Bati č. p. 1041, Borovina, 674 01 Třebíč 1
(vyjádření ze dne 8.1.2024)

Nej.cz s.r.o., Kaplanova č. p. 2252/8, Chodov, 148 00 Praha 414
(vyjádření ze dne 18.1.2024, zn.: VYJNEJ-2023-16692-01)

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414
(vyjádření ze dne 24.1.2024, č.j.: E65061/23)
(vyjádření ze dne 1.2.2024, zn.: E65061-2/23)

TTS energo s.r.o., Průmyslová č. p. 163, Jejkov, 674 01 Třebíč 1
(vyjádření ze dne 17.1.2024, zn.: 240117-006)

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515
(vyjádření ze dne 5.1.2024, zn.: 231222-1026630913)

Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č. p. 1172, 674 11 Třebíč 1

(vyjádření ze dne 8.1.2024, č.j.: VASTR-1762/2023-Ča)

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Husova č. p. 2115, 580 20 Havlíčkův Brod 02
(stanovisko ze dne 27.2.2024, č.j.: 04908/SOPK/24)

MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč
(rozhodnutí povolení výjimky ze dne 6.2.2024, ODKS 4402/24 – SPIS 1621/2024/DvoJ)

MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč
(závazné stanovisko ze dne 27.2.2024, ODKS 13098/24 – SPIS 1621/2024/DvoJ)

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1
(posouzení a závazné stanovisko ze dne 10.1.2024, zn.: OŽP 106241/23 – SPIS 16910/2023/Tom-K)

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1
(závazné stanovisko ze dne 5.2.2024, zn.: OŽP 11675/24 – SPIS OŽP 2301/2024/Kr)

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1
(závazné stanovisko ze dne 16.1.2024, zn.: OŽP 5058/24 – SPIS OŽP/1250/2024/Kou)

MěÚ Třebíč, oddělení Úřad územního plánování, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1
(závazné stanovisko ze dne 12.1.2024, zn.: ORÚP 106187/23 – SPIS 66/2023/Mal)

KHS Kraje Vysočina, územní pracoviště Třebíč, Bráfova 31, 674 01 Třebíč 1
(závazné stanovisko ze dne 8.1.2024, č.j.: KHSV/32787/2023/TR/HDM/Den)
(závazné stanovisko ze dne 12.2.2024, č.j.: KHSV/03723/2024/TR/HDM/Den)

LESY ČR s.p. lesní správa - Třebíč, 9. května 29, 674 01 Třebíč 1
(vyjádření ze dne 24.1.2024, č.j.: LCR148/000336/2024)

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů,
oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova č. p. 2687/84, 662 10 Brno
(závazné stanovisko ze dne 16.1.2024, sp.zn.: 168210/2024-1322-OÚZ-BR)

NIPÍ bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova č. p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1
(stanovisko ze dne 15.2.2024, zn.: 114240005)

Policie ČR - KŘ policie Kraje Vysočina, územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát,
Bráfova č. p. 1274/11, 674 01 Třebíč 1
(stanovisko ze dne 15.12.2023, č.j.: KRPJ-142556-2/ČJ-2023-161006-HRN)

Město Třebíč, zast. odborem správy majetku a investic města, Karlovo nám. č. p. 104/55,
Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1
(vyjádření ze dne 9.1.2024, zn.: OMIM 106928/23 – SPIS 427/2023/Me)

Město Třebíč, Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1
(vyjádření ze dne 22.1.2024, zn.: ORÚP 106254/23 – SPIS 1860/2023/Ki)

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č. p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
(stanovisko ze dne 16.1.2024, zn.: PM-59111/2023/5203/Dě)

Souhlas s vynětím pozemků ze ZPF:

Souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu vydal:
MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1
(Rozhodnutí ze dne 7.2.2024, č.j.: OŽP 13036/24 – SPIS OŽP/2529/2024/Chp)

Stavební úřad podle § 94m stavebního zákona oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení.

Jelikož mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání.

Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení se účastníkům řízení, jejichž okruh je stanoven podle § 94k stavebního zákona, stavební úřad oznámil zahájení tohoto společného územního a stavebního řízení postupem podle § 144 odst. 6 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad v oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení mohou být uplatněny nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Dále stavební úřad v oznámení o zahájení řízení stavebního zákona poučil účastníky řízení o podmínkách pro uplatňování námitek podle § 94n stavebního zákona.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odstavec 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odstavec 3 správního řádu neslouží k tomu, aby účastníci řízení mohli k projednávané věci uplatnit další nové námítky či připomínky.

Kladná stanoviska dotčených orgánů hájících zájmy chráněné podle zvláštních předpisů byla k žádosti doložena a žádné z nich není ve vzájemném rozporu. Podmínky závazných stanovisek a stanovisek dotčených orgánů byly zahrnuty do podmínek ve výroku rozhodnutí.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Připomínky (podmínky) účastníků řízení byly v rozsahu, který vplývá ze stavebního zákona zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, bylo jim tedy v plném rozsahu vyhověno. Proto se další zdůvodnění neuvádí.

Návrhy, připomínky a námítky účastníků řízení: Ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny žádné připomínky účastníků řízení.

Vyjádřeními účastníků řízení k podkladům rozhodnutí: Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

V provedeném společném územním a stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost zejména podle § 94o a 94p, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány.

Záměr **je v souladu** s Územním plánem Třebíč ve znění Změny č. 1a, Změny č. 1b a Změny č. 2a. Záměr se nachází v zastavěném území a v zastavitelné ploše Z19. Záměrem jsou dotčeny následující plochy s rozdílným způsobem využití: OS.1 (občanské vybavení - sport), ZU (zeleň všeobecná), PU (veřejná prostranství všeobecná), číslice 1 stanovuje níže uvedenou výškovou hladinu zástavby.

Kladné závazné stanovisko v uvedené věci vydal Městský úřad Třebíč, odbor rozvoje a územního plánování, odd. Úřad územního plánování.

Předmětnou stavbou rovněž nedojde k narušení architektonických či urbanistických hodnot v území.

Při hodnocení vhodnosti umístění předmětné stavby z hlediska péče o životní prostředí, ochrany veřejného zdraví, požární bezpečnosti, se stavební úřad opíral o závazná stanoviska dotčených orgánů (Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina, územního pracoviště Třebíč jako orgánu ochrany veřejného zdraví a Městského úřadu Třebíč, odboru životní prostředí jako orgánu ochrany ovzduší, ochrany přírody a krajiny, vodoprávního úřadu) a vzhledem k tomu, že závazná stanoviska těchto dotčených orgánů chránících zájmy

chráněné podle zvláštních právních předpisů nebyla záporná ani protichůdná, dospěl stavební úřad k závěru, že umístění stavby uvedeným hlediskům odpovídá.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny bylo Městským úřadem Třebíč, odborem životního prostředí vydáno kladné závazné stanovisko, proto stavební úřad předmětnou stavbu posoudil jako stavbu, která nemá negativní vliv na ochranu přírody a krajiny.

Navrženou stavbu, podle obecných požadavků na umístování staveb, lze napojit na síť technické infrastruktury.

Zabezpečení dopravní obslužnosti stavby je vyřešeno připojením na veřejnou pozemní komunikaci včetně zajištění dopravy v klidu.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na stavbu stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Proto stavební úřad dospěl k závěru, že stavba je v souladu se závaznou i směrnou částí schválené územně plánovací dokumentace, zejména s charakterem území a požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území a požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a dále s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Umístění stavby odpovídá hlediskům péče o životní prostředí a je tedy v souladu obecnými požadavky na využívání území.

Projektová dokumentace byla zpracována osobou k té činnosti oprávněnou. Stavba je navržena tak, aby splňovala vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zejména: mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochranu proti hluku, bezpečnost při užívání, úsporu energie a tepelnou ochranu. Podmínky pro provedení stavby v tom smyslu stavební úřad stanovil v podmínkách pro provedení stavby ve výroku tohoto rozhodnutí.

Na základě průběhu společného územního a stavebního řízení a výše uvedených zjištění stavební úřad neshledal důvody, které by bránily vydání rozhodnutí, proto rozhodl způsobem uvedeným ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Účastníci společného územního a stavebního řízení:

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu je v písemném vyhotovení rozhodnutí nutno uvést všechny účastníky řízení. Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků společného územního a stavebního řízení podle § 94k stavebního zákona a ve smyslu § 27 zákona č. 500/2004, správní řád. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že **rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich u těchto osob, kterým přiznal postavení účastníka řízení:**

Město Třebíč, zast. odborem správy majetku a investic města, Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1

Město Třebíč, Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1

MěÚ Třebíč, odbor informatiky, Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Ing. Josef Klíma, Tomáše Bati č. p. 1041, Borovina, 674 01 Třebíč 1

Nej.cz s.r.o., Kaplanova č. p. 2252/8, Chodov, 148 00 Praha 414

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414

TTS energo s.r.o., Průmyslová č. p. 163, Jejkov, 674 01 Třebíč 1

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515
Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č. p. 1172, 674 11 Třebíč 1

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákon k doručení veřejnou vyhláškou:

(podle § 94m odst. 2 stavebního zákona identifikování označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí)

stavební parcela číslo 6506, 6508, 6440, 8118, 8120, 8126, 8125, 8102 v katastrálním území Třebíč

Dále stavební úřad dospěl k závěru, že účastnická ani jiná práva (podle výše uvedeného) k dalším pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Poučení

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřípustné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správní řád).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Odvoláním (podle § 82 odst. 1 správní řád) lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Poučení o platnosti rozhodnutí:

Společné povolení platí **2 roky** ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.

Renáta Míčová

úředník odboru výstavby

Obdrží:

Účastníci řízení:

Město Třebíč, zast. odborem správy majetku a investic města, Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1

Město Třebíč, Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1

MěÚ Třebíč, odbor informatiky, Karlovo nám. č. p. 104/55, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1

Datová schránka:

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6

Ing. Josef Klíma, Tomáše Bati č. p. 1041, Borovina, 674 01 Třebíč 1, DS: PFO, hek6ing

Nej.cz s.r.o., Kaplanova č. p. 2252/8, Chodov, 148 00 Praha 414, DS: PO, 66nkwcv
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414, DS: PO, ygwch5i
TTS energo s.r.o., Průmyslová č. p. 163, Jejkov, 674 01 Třebíč 1, DS: PO, tgp8puh
Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515, DS: PO, 29acihr
Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č. p. 1172, 674 11 Třebíč 1, DS: PO, siygxrm

Dotčené orgány:

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Husova č. p. 2115, 580 20 Havlíčkův Brod 02
MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč
MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1
MěÚ Třebíč, oddělení Úřad územního plánování, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1

Datová schránka:

KHS Kraje Vysočina, územní pracoviště Třebíč, Bráfova 31, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM_R, vzxiuw8
LESY ČR s.p. lesní správa - Třebíč, 9. května 29, 674 01 Třebíč 1, DS: PO, e8jcfsn
Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova č. p. 2687/84, 662 10 Brno, DS: OVM, hjyaavk
NIPÍ bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova č. p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1, DS: PO, 5ec62h6
Policie ČR - KŘ policie Kraje Vysočina, územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát, Bráfova č. p. 1274/11, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM, x9nhptc
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č. p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2, DS: PO, m49t8gw

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákon k doručení veřejnou vyhláškou:

(podle § 94m odst. 2 stavebního zákona identifikování označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí)

stavební parcela číslo 6506, 6508, 6440, 8118, 8120, 8126, 8125, 8102 v katastrálním území Třebíč

Upozornění:

Upozorňujeme stavebníka, že ověřenou projektovou dokumentaci a štítek "STAVBA POVOLENA" je možné si vyzvednout po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na stavebním úřadě.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.